

FORMULÁRIO DE TRIAGEM DE JUSTIÇA AMBIENTAL

Nome do projeto	Salem Crescent Lot Redevelopment	
Project Website	www.livetheexchangesalem.com	
Data prevista da protocolização junto à MEPA	17 de outubro de 2022	
Nome do proponente	Winn Development	
Informações para contato	Stephanie Krueel, VHB skruel@vhb.com 617-607-2972	
Endereço do projeto	252 Bridge Street, Salem, MA 01970	
Tipo de projeto	Uso misto: Residencial, Varejo	
Descrição do projeto	O Projeto se propõe a construir um edifício de aproximadamente 120.450 pés quadrados com 120 unidades residenciais, 7.325 pés quadrados de espaço varejo, 60 vagas de estacionamento e acesso melhorado à orla.	
Limites da revisão da MEPA	<ul style="list-style-type: none"> • 301 CMR 11.03(3)(b)(1)(f) - Desde que seja necessária uma Permissão, alteração de ½ ou mais acres de quaisquer outras zonas úmidas. • 301 CMR 11.03(3)(b)(5) - Desde que seja necessária uma Licença do Capítulo 91, Uso não licenciado não dependente da água, novo ou existente, de vias navegáveis ou marés. 	
Planície aluvial da FEMA	Sim	
Emissões estimadas de gases do efeito estufa (GEE) pela construção	O Projeto resultará em menos de 528 toneladas por ano (tpa) de emissões de GEE, o que está abaixo do limite de 2.000 tpa em que uma análise de GEE é necessária.	
Alvarás previstos	Capítulo 91 Licença para uso não dependente de água	
Populações da Justiça Ambiental	<p>Baseado em minoria</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bloquear grupo 4, setor censitário 2046 • Bloquear grupo 1, setor censitário 2046 • Bloquear grupo 1, setor censitário 2045 • Bloquear grupo 2, setor censitário 2042 • Bloquear grupo 4, setor censitário 2042 • Bloquear grupo 3, setor censitário 2041.01 <p>Ingreso</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bloquear grupo 5, setor censitário 2042 	<p>Minorias y Renda</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bloquear grupo 4, setor censitário 2044 • Bloquear grupo 1, setor censitário 2047.02 • Bloquear grupo 2, setor censitário 2043 • Bloquear grupo 1, setor censitário 2042 <p>Minorías, Ingreso, Aislamiento inglés</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bloquear grupo 2, setor censitário 2047.01 • Bloquear grupo 3, setor censitário 2043

Critérios de Vulnerabilidade de Saúde da População de Justiça Ambiental (EJ)	A cidade de Salem não atende aos critérios do Vulnerable Health EJ para ataque cardíaco ou baixo peso ao nascer. Os setores censitários dentro de uma milha do local do projeto atendem aos critérios para chumbo no sangue infantil (não confiável para 1 de 3 setores censitários) e baixo peso ao nascer (não confiável para 2 de 2 setores censitários).
Impactos Potenciais para Populações de Justiça Ambiental (EJ)	O projeto terá impactos menores relacionados às emissões de GEE e geração de tráfego. Não é provável o projeto que crie efeitos adversos desproporcionais nas populações de EJ vizinhas porque: <ul style="list-style-type: none">• Não exacerbará as condições preexistentes relacionadas à poluição do ar, da água ou do solo,• Não afetará significativamente o tráfego ou as operações de transporte público,,• Melhorará a qualidade do escoamento de águas pluviais em comparação com as condições existentes,• Cumprirá todos os regulamentos relacionados à qualidade do ar,• Proporciona melhorias na esfera pública e• Incorpora princípios de sustentabilidade em seu projeto, construção e operação.
Benefícios do Projeto	O Projeto oferece os seguintes Benefícios Ambientais: <ul style="list-style-type: none">• Acesso a recursos hídricos e espaço aberto
Como solicitar informações adicionais	Membros da comunidade podem solicitar o seguinte: <ul style="list-style-type: none">• Uma reunião para discutir o projeto,• Serviços de interpretação de linguagem oral, e/ou• Outras acomodações, incluindo reuniões fora do horário comercial e/ou em locais próximos a transportes públicos. Por favor, use as informações de contato acima para essas solicitações.